

収益物件

物件外観



現地案内



1億8000万円

| | |
|------|-------------------|
| 地域 | 大浜 / 大浜学区 |
| 所在地 | 石垣市字大浜78番地 |
| 土地面積 | 691.04㎡ (209.04坪) |

| | | | |
|------|--------------|-----|--------|
| 建物構造 | 鉄筋コンクリート造 | | |
| 築年月 | 2017年9月(築8年) | 世帯数 | 6世帯 |
| 年間収入 | 822万円 | 建蔽率 | 60% |
| 利回り | 4.57% | 容積率 | 150% |
| 地目 | 宅地 | | |
| 用途地域 | 第一種中高層住居専用 | | |
| 都市計画 | 未線引区域 | 水道 | 公営 |
| 土地権利 | 所有権 | 電気 | 沖縄電力 |
| 借地料 | | ガス | プロパンガス |
| 引渡時期 | 相談 | 下水 | 公共下水 |

特色
 大型商業施設や公共機関(市役所、八重山病院等)も車で5分圏内!石垣島の穏やかな空気を満喫できる住環境。リゾート気分を味わいながら暮らせる贅沢な物件です。3F(8月末退去予定)をご自宅用とすることも。全6室(1F:店舗×2 住居×1 2F:2LDK×2 3F:5SLDK×1)1F東:募集中 1F住居は居住中 他賃貸中 年間収入は想定家賃含む

