

収益物件

物件外観



現地案内



1億8000万円

地域	大浜 / 大浜学区
所在地	石垣市字大浜78番地
土地面積	691.04㎡ (209.04坪)

建物構造	鉄筋コンクリート造		
築年月	2017年9月(築8年)	世帯数	6世帯
年間収入	822万円	建蔽率	60%
利回り	4.57%	容積率	150%
地目	宅地		
用途地域	第一種中高層住居専用		
都市計画	未線引区域	水道	公営
土地権利	所有権	電気	沖縄電力
借地料		ガス	プロパンガス
引渡時期	相談	下水	公共下水

特色

大型商業施設や公共機関(市役所、八重山病院等)も車で5分圏内!石垣島の穏やかな空気を満喫できる住環境。リゾート気分を味わいながら暮らせる贅沢な物件です。3F(8月末退去予定)をご自宅用とすることも。全6室(1F:店舗×2 住居×1 2F:2LDK×2 3F:5SLDK×1)1F東:募集中 1F住居は居住中 他賃貸中 年間収入は想定家賃含む

