収益物件

物件外観













2億9000万円

地域	大浜 / 大浜学区
所在地	石垣市字大浜377番地1
土地面積	1349.27㎡ (408.15坪)

建物構造 鉄筋コンクリート造					
築年月	築年月 2016年4月(築9年)		世帯数	19世帯	
年間収入	1,689.6万円		建蔽率	60%	
利回り	5.83%	%		150%	
地目	宅地				
用途地域	9域 第一種中高層住居専用				
都市計画	未線引区域	水道	前面道路	前面道路有	
土地権利	所有権	電気	沖縄電力		
借地料		ガス	プロパン	プロパン	
引渡時期	相談	下水	公共下	公共下水道	

特色

1LDKが11戸、2LDKが8戸の全19戸構成。上階からは美しいオーシャンビューが広がり、エレベーター付きで快適な住環境を提供します。ニトリ、ドン・キホーテ、マクドナルド、サンエー等商業施設が充実しており、入居者にも人気のエリア!高稼働率の収益物件です!

沖縄県知事(8)第2726号

株式会社日宅(石垣島店)

〒907-0003 沖縄県石垣市字平得58番地6

TEL: 0120-82-6966

FAX: 0980-88-6969

MAIL: ishigakijima@apamanshop-fc.com

※ 本紙情報と相違する場合は、現況を優先します。

取引態様:媒介(仲介)

情報公開日: 2025年 10月22日

