

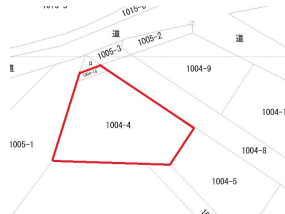
戸建物件

6,300万円

物件外観



現地案内



地域	宮良 / 宮良学区
所在地	石垣市字宮良1004番地4
用途地域	無指定

土地面積	512.66㎡（155.08坪）		
建物面積	125.76㎡（38.04坪）		
建ぺい率	60%		
容積率	100%		
建物構造	木造		
接道状況	北東側公道		
築年月	2007年4月（築18年）	水道	前面道路有
間取り	----	電気	沖縄電力
土地権利	所有権	ガス	プロパンガス
引渡時期	相談	下水	

特色	石垣島の人気カフェだった空間を引き継ぎ、オーシャンビューを活かした新しいビジネスを展開できます。飲食店はもちろん、ギャラリーやワークショップスペースにも最適。観光需要の高い立地で、店舗兼住居として多用途に活用可能。※上記とは別に58㎡(原野)持分14分の1を含みます
----	---