戸建物件

1,500万円

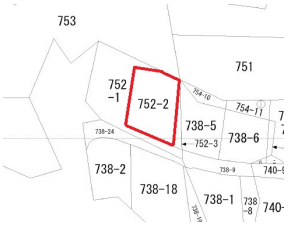
物件外観



現地案内











地域	その他 / その他学区		
所在地	八重山郡竹富町字小浜752番地2		
用途地域	無指定		
土地面積	306㎡（92.57坪）		
建物面積	87.91㎡（26.59坪）		
建ぺい率			
容積率			
建物構造	鉄筋コンクリート造コンクリート屋根瓦重葺平家建		
接道状況	なし		
築年月	1991年7月(築35年)	水道	公営水道
間取り	2LDK	電気	沖縄電力
土地権利	所有権	ガス	プロパン
引渡時期	相談	下水	浄化槽既設

特色	小浜島の静かなエリアに佇む、RC造の元コテージ建物。 元コテージならではのゆったりとした造りに加え、台風に強い構造で長く安心して暮らせる一棟です。静かに過ごしたい方や、セカンドハウスとしての利用にもぴったり。観光需要が高まる小浜島で、希少なRC造の建物は大きなアドバンテージになります。※原則再建築不可

Dramatic Communication
アパマンショップ 石垣島店
NETWORK

沖縄県知事(8)第2726号
株式会社日宅（石垣島店）
〒907-0003 沖縄県石垣市字平得58番地6
TEL: 0120-82-6966
FAX: 0980-88-6969
MAIL: ishigakijima@apamanshop-fc.com

※ 本紙情報と相違する場合は、現況を優先します。

取引態様：媒介(仲介)

情報公開日：2026年 3月17日