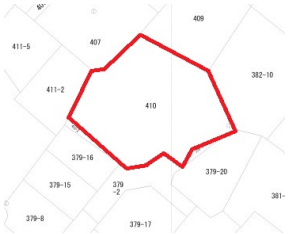
土地物件

6,500万円

物件外観

現地案内



地域	大浜 / 大浜学区		
所在地	石垣市字大浜410番		
土地面積	1077.57㎡（325.96坪）		
坪単価	19.94万円		

用途地域	第一種中高層住居専用		
地目	宅地		
都市計画	未線引区域		
接道状況	南側公道		
建ぺい率	60%	水道	前面道路有
容積率	150%	電気	沖縄電力
土地権利	所有権	ガス	プロパン
引渡時期	相談	下水	前面道路敷設済

特色	大浜地区は石垣島の中でも特に商業集積が進む注目エリア。大型店の増加により人流が高まり、土地の資産性が年々上昇しています。332坪の広さは、戸建分譲・共同住宅・店舗併用など多彩なプランに対応でき、投資用地としても魅力が際立ちます。※敷地内に既存建物3棟あり（賃料収入有155,000円/月）※敷地内の道路部分も対象地に含みます※隣接地（約346坪...

Dramatic Communication
アパマンショップ 石垣島店
NETWORK

沖縄県知事(8)第2726号

株式会社日宅（石垣島店）

〒907-0003 沖縄県石垣市字平得58番地6

TEL: 0120-82-6966
FAX: 0980-88-6969
MAIL: ishigakijima@apamanshop-fc.com

※ 本紙情報と相違する場合は、現況を優先します。

取引態様：媒介(仲介)

情報公開日：2026年 6月16日