

## 土地物件

# 1,473万円

物件外観



現地案内



地域	川平 / 吉原学区
所在地	石垣市字川平山原1216番223
土地面積	487㎡ (147.32坪)
坪単価	10万円

用途地域	無指定		
地目	原野		
都市計画	未線引区域		
接道状況	南側公道		
建ぺい率	60%	水道	
容積率	100%	電気	沖縄電力
土地権利	所有権	ガス	プロパン
引渡時期	相談	下水	浄化槽設置必須

特色	川平景観地区(山原地区)という厳選されたエリア内に位置する希少なオーシャンビュー物件。景観保全により周辺環境が守られ、長期的な資産価値が期待できる立地です。別荘・宿泊施設・高付加価値開発など、多様なプランに対応できるポテンシャルを備えています。
----	--

