

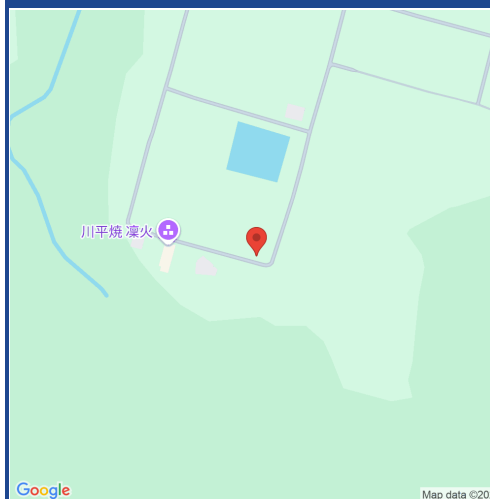
## 戸建物件

# 4,123万円

物件外観



現地案内



地域	川平 / 吉原学区
所在地	石垣市字川平1216番地57
用途地域	無指定

土地面積	1775㎡ (536.94坪)		
建物面積	93.16㎡ (28.18坪)		
建ぺい率	60%		
容積率	100%		
建物構造	コンクリートブロック造亜鉛メッキ鋼板葺		
接道状況	南側公道、東側公道		
築年月	1988年1月(築38年)	水道	前面道路有
間取り	2LDK	電気	沖縄電力
土地権利	所有権	ガス	プロパンガス
引渡時期	相談	下水	浄化槽

### 特色

川平景観地区(山原)に位置する高台のオーシャンビュー物件。海を望む開放的なロケーションに加え、敷地はよりの536坪。既存建物の他、余剰地を活用したガーデン・離れ・駐車スペースなど、多彩なプランが描けます。自然環境が守られた静かなエリアで、別荘・移住・宿泊施設用地としても魅力の高い土地です。

