

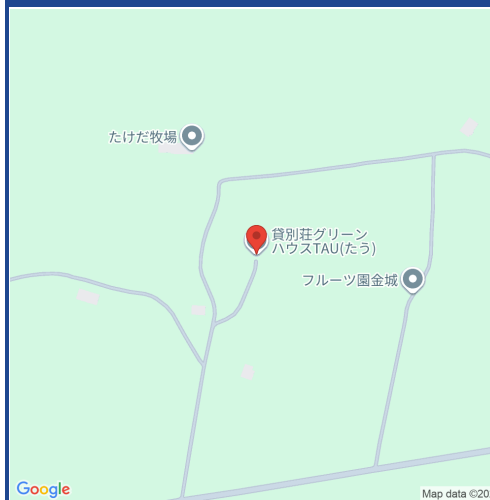
## 戸建物件

# 3,980万円

物件外観



現地案内



|      |                     |    |        |
|------|---------------------|----|--------|
| 地域   | 登野城 / 名蔵学区          |    |        |
| 所在地  | 石垣市字登野城2389-189     |    |        |
| 用途地域 | 無指定                 |    |        |
| 土地面積 | 14678.9㎡ (4440.37坪) |    |        |
| 建物面積 | 109.7㎡ (33.18坪)     |    |        |
| 建ぺい率 | 60%                 |    |        |
| 容積率  | 200%                |    |        |
| 建物構造 | 鉄筋コンクリート造           |    |        |
| 接道状況 | なし                  |    |        |
| 築年月  | 2004年8月(築22年)       | 水道 | 引込済    |
| 間取り  | 4LDK                | 電気 | 沖縄電力   |
| 土地権利 | 所有権                 | ガス | プロパンガス |
| 引渡時期 | 相談                  | 下水 | 浄化槽既設  |

|    |                                                                                                                                                                          |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 特色 | 石垣島のほぼ中央に位置する“おへそ”・嵩田地区。14,678㎡の広大な敷地には山林が含まれ、島の原風景をそのまま感じられる自然豊かな環境が魅力です。元貸別荘として利用されていた建物は、プライベート感の高い静かな住まいとしても活用できます。宅地:495.88㎡ 山林:14183㎡(農振地域内の為建築不可)※重要土地等調査法特別注視地区内 |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|