

収益物件

物件外観



現地案内



1億500万円

地域	川平 / 川平学区
所在地	石垣市川平
土地面積	1063.98㎡ (321.85坪)

建物構造	鉄筋コンクリート造		
築年月	2002年8月(築17年)	世帯数	9世帯
年間収入	514.8万円	建蔽率	60%
利回り	4.9%	容積率	100%
地目	宅地		
用途地域	無指定		
都市計画	未線引区域	水道	公営水道
土地権利	所有権	電気	沖縄電力
借地料		ガス	プロパン
引渡時期	相談	下水	下水道接続済み

特色
石垣市有数の観光地川平湾まで徒歩圏内!!アパート敷地とは別に、209坪の更地付き★☆利用用途は様々です♪*月間賃料収入=429,000円(満室時想定)*表面利回り=4.9%※売主様使用中の居室の賃料は想定賃料とします。*一部(826番地1 638㎡)所有権移転時、農地法第5条第1項の規定による許可が必要になります。東側公道 幅員16m・接...