戸建物件

6,000万円

物件外観



現地案内











地域	新川 / 真喜良学区		
所在地	石垣市新川		
用途地域	第一種中高層住居専用		
土地面積	200.02㎡（60.51坪）		
建物面積	139㎡（42.05坪）		
建ぺい率	60%		
容積率	150%		
建物構造	鉄筋コンクリート造		
接道状況	南西側公道幅員6m、間口12m		
築年月	2004年8月（築22年）	水道	公営水道
間取り	5K以上	電気	沖縄電力
土地権利	所有権	ガス	プロパン
引渡時期	相談	下水	下水道接続済

特色	真喜良小学校至近の安心の住環境に、ゆとりある5LDKと18.2帖の広いリビング。駐車3台可能で家族の暮らしをしっかり支えます。外壁塗装・室内リフォーム済で、移住や住み替えにもぴったり。海を感じる立地で穏やかな毎日を。※価格値下げしました！

Dramatic Communication
アパマンショップ 石垣島店
NETWORK

沖縄県知事(8)第2726号
株式会社日宅（石垣島店）
〒907-0003 沖縄県石垣市字平得58番地6
TEL: 0120-82-6966
FAX: 0980-88-6969
MAIL: ishigakijima@apamanshop-fc.com

※ 本紙情報と相違する場合は、現況を優先します。

取引態様：媒介(仲介)

情報公開日：2026年 8月25日