土地物件

1億792万円

物件外観



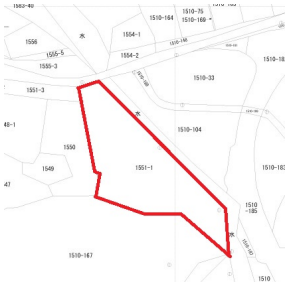
現地案内











地域	新川 / 真喜良学区		
所在地	石垣市字新川冨和底1551		
土地面積	4697㎡（1420.84坪）		
坪単価	7.6万円		
用途地域	無指定		
地目	原野		
都市計画	未線引区域		
接道状況	北側公道幅員約5m、間口約10m		
建ぺい率	60%	水道	公営水道
容積率	100%	電気	沖縄電力
土地権利	所有権	ガス	プロパン
引渡時期	相談	下水	下水道未（浄化槽設置必須）

特色	ゴルフ場建設予定地とリゾートホテル開発が進むエリアに位置し、観光・長期滞在の双方で需要が見込める立地です。宿泊施設・福祉施設としての用途に適しており、将来的なエリア価値の上昇も期待できる投資向け物件です。

Dramatic Communication
アパマンショップ 石垣島店
NETWORK

沖縄県知事(8)第2726号

株式会社日宅（石垣島店）

〒907-0003 沖縄県石垣市字平得58番地6

TEL: 0120-82-6966
FAX: 0980-88-6969
MAIL: ishigakijima@apamanshop-fc.com

※ 本紙情報と相違する場合は、現況を優先します。

取引態様：媒介(仲介)

情報公開日：2026年 6月09日