

## 収益物件

物件外観



現地案内



# 3億3000万円

地域	大浜 / 大浜学区
所在地	石垣市字大浜
土地面積	2522.52㎡ (763.06坪)

建物構造	鉄筋コンクリート造		
築年月	2005年1月(築21年)	世帯数	
年間収入		建蔽率	60%
利回り		容積率	200%
地目	宅地		
用途地域	第一種住居 第二種住居		
都市計画	未線引区域	水道	公営水道
土地権利	所有権	電気	沖縄電力
借地料		ガス	プロパン
引渡時期	相談	下水	前面道路敷設済

特色

石垣市役所、八重山病院等から車で約3分の好立地  
☆多市内に行くにも郊外に行くにもアクセス抜群!ホテルとしての利用は勿論、社員寮、全室ベランダもあるので、賃貸物件としての利用も可能な作りとなっております★  
サブリース契約中21戸 期間2034年6月30日迄  
賃貸契約 1R:6戸 店舗:1戸

