# 土地物件

# 物件外観











# 515万円

地域	石垣 / 真喜良学区		
所在地	石垣市字石垣阿香花		
土地面積	183㎡ (55.36坪)		
坪単価	9.3万円		
用途地域			
用处地域			
地目	原野		
都市計画	未線引区域		
接道状況	東側私道幅員約6m、間口約24m		
建ぺい率	60%	水道	公営水道
容積率	100%	電気	沖縄電力
土地権利	所有権	ガス	プロパン
引渡時期	相談	下水	浄化槽設置必須

### 特色 石垣·阿香花地区□

高台に位置し、青少年の家近くの閑静な住宅街です」 日本で唯一「星空保護区」に国際認定された夜空で満 天の星が楽しめます☆彡

ご自宅のお庭から全部で21個ある一等星も、すべて見 ることができるかも!?建物を建築する際は建築基準法 第43条2項の申請を行い沖縄県の許可が必要となり ます。



## 株式会社日宅(石垣島店)

〒907-0003 沖縄県石垣市字平得58番地6

TEL: 0120-82-6966

FAX: 0980-88-6969

MAIL: ishigakijima@apamanshop-fc.com

※ 本紙情報と相違する場合は、現況を優先します。

取引態様:媒介(仲介)

情報公開日: 2025年 6月09日

