

## 土地物件

# 515万円

物件外観



現地案内



地域	石垣 / 真喜良学区
所在地	石垣市字石垣阿香花
土地面積	183㎡ (55.36坪)
坪単価	9.3万円

用途地域	無指定		
地目	原野		
都市計画	未線引区域		
接道状況	東側私道幅員約6m、間口約24m		
建ぺい率	60%	水道	公営水道
容積率	100%	電気	沖縄電力
土地権利	所有権	ガス	プロパン
引渡時期	相談	下水	浄化槽設置必須

特色	<p>石垣・阿香花地区♪          高台に位置し、青少年の家近くの閑静な住宅街です！          日本で唯一「星空保護区」に国際認定された夜空で満天の星が楽しめます☆彡          ご自宅のお庭から全部で21個ある一等星も、すべて見ることができるかも!? 建物を建築する際は建築基準法第43条2項の申請を行い沖縄県の許可が必要となります。</p>
----	---