土地物件

4,625万円

物件外観

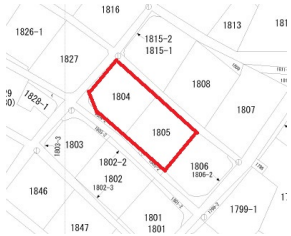


現地案内











地域	その他 / その他学区		
所在地	八重山軍竹富町字黒島仲本1804、1805		
土地面積	1019.28㎡（308.33坪）		
坪単価	15万円		

用途地域			
地目	宅地		
都市計画	都市計画区域外		
接道状況	南西側公道幅員約7m.間口約45m		
建ぺい率	70%	水道	公営水道
容積率	400%	電気	沖縄電力
土地権利	所有権	ガス	プロパン
引渡時期	相談	下水	浄化槽必須

特色	八重山諸島の中でも、黒島は“手つかずの島時間”が残る特別な場所。島全体がハート型を描くことから“ハートアイランド”と呼ばれ、観光地化されすぎない静けさが魅力です。その黒島で 宅地として市場に出る土地は極めてわずか。今回の区画は、島の原風景を守りながら暮らしを築ける、数年に一度巡り合えるかどうかの大変貴重な宅地です。

Dramatic Communication
アパマンショップ 石垣島店
NETWORK

沖縄県知事(8)第2726号

株式会社日宅（石垣島店）

〒907-0003 沖縄県石垣市字平得58番地6

TEL: 0120-82-6966
FAX: 0980-88-6969
MAIL: ishigakijima@apamanshop-fc.com

※ 本紙情報と相違する場合は、現況を優先します。

取引態様：媒介(仲介)

情報公開日：2026年 7月27日