土地物件

3億1600万円

物件外観



現地案内











地域	真栄里 / 平真学区		
所在地	石垣市字真栄里宮鳥		
土地面積	3659㎡（1106.85坪）		
坪単価	28.55万円		

用途地域	第一種住居		
地目	原野		
都市計画	未線引区域		
接道状況	南側位置指定道路		
建ぺい率	60%	水道	公営水道
容積率	200%	電気	沖縄電力
土地権利	所有権	ガス	プロパン
引渡時期	相談	下水	浄化槽設置必須

特色	人気の真栄里地区に分譲地や収益物件用地がでました!大型商業施設や市役所、病院へのアクセスも良好です。2筆　地番:345番1 地目:原野 地積:1411㎡ 地番:348番　地目:畑　地積:2248㎡ 3000㎡以上の開発行為を行う場合は知事の許可が必要となります。

Dramatic Communication
アパマンショップ 石垣島店
NETWORK

沖縄県知事(8)第2726号

株式会社日宅（石垣島店）

〒907-0003 沖縄県石垣市字平得58番地6

TEL: 0120-82-6966
FAX: 0980-88-6969
MAIL: ishigakijima@apamanshop-fc.com

※ 本紙情報と相違する場合は、現況を優先します。

取引態様：媒介(仲介)

情報公開日：2025年 12月10日