

# ハピネス宮良Ⅱ 203

物件間取



日当たり良好



スーパー近く



コンビニ近く



エアコン付



ペット相談可



海が近い



ネット付



駐車場付き

石垣市宮良エリアの築浅2LDK「ハピネス宮良Ⅱ」。落ち着いた住環境に位置し、日常の明るい室内が魅力です☆、使い勝手の良い2LDK。リビングと居室をしっかりと分けられるため、ファミリーやカップル、在宅ワークをされる方にもおすすめ。ガス乾燥機、室内洗濯機置場、TVモニター付きインターホンなど、快適な暮らしを支える設備も...(省略)

物件外観



現地案内



※ 本紙情報と相違する場合は、現況を優先します。

種別	賃貸マンション・アパート
間取	2LDK
賃貸条件	7.5万円 (共益費 4,000円)
	敷金 - - / 礼金 - -

住所	石垣市字宮良286	
学区	宮良学区	
建物	築年月	2025年7月(築0年)
	構造	鉄筋コンクリート造
	専有面積	52.89㎡(16坪)
	所在階	2階 / 3階建
	駐車場	あり

設備	クローゼット、シューズボックス、浴槽、バス・トイレ別、独立洗面台、室内洗濯機置場、対面キッチン、ガスキッチン、角部屋、オールフローリング、バルコニー・ベランダ、窓2面以上、エアコン(冷)、TVモニター付きインターホン、24時間緊急対応、インターネット対応、インターネット月額利用無料、地デジ対応、ゴミ集積所、プロパンガス
周辺施設	知念商会宮良支店、コインランドリー宮良、ふくよかあ〜、
損害保険	加入必須
保証会社	あんしん保証株式会社、初回保証料:総賃料×50%、以降月々総賃料の1.5%の月額保証料発生
他費用	●仲介手数料:家賃1.1ヶ月分(税込) ●JICフルサポート:月額2,750円(税込)加入必須 ●除菌消臭施工:15,400円●鍵交換:16,500円●特定消火器:12,760円 ※初期費用概算:251,325円(1ヶ月分の家賃含む) ※退去時、入居期間に関わらず清掃費、エアコンクリーニング代として約71,000円(税別)が発生いたします

Dramatic Communication

**アパマンショップ** 石垣島店  
NETWORK

沖縄県知事(8)第2726号

株式会社日宅(石垣島店)

〒907-0003 沖縄県石垣市字平得58番地6

TEL: 0120-82-6966

FAX: 0980-88-6969

MAIL: ishigakijima@apamanshop-fc.com

取引態様: 代理

契約形態: 普通借家契約

情報公開日: 2025年12月27日