

S様共同住宅 103

物件間取



浜崎町に単身用新築マンション募集開始です☆彡、ミニマリストな
方、必見!!、エアコン・ガス乾燥機付いてます!、コンビニも近くにあり
便利♪、もちろんインターネット月額無料です!!、人気のエリアのため
お問い合わせはお早めに☆、※写真は参考となります、※室内禁
煙といたします

物件外観



現地案内



※ 本紙情報と相違する場合は、現況を優先します。

種別	賃貸マンション・アパート
間取	1K
賃貸条件	3.9万円 (共益費 3,000円)
	敷金 - - / 礼金 - -

住所	石垣市浜崎町2-6-50
学区	
建物	築年月: 2025年11月(完成予定)
	構造: 鉄筋コンクリート造
	専有面積: 12.55㎡ (3.8坪)
	所在階: 1階 / 3階建
	駐車場: なし

設備	バス・トイレ別、室内洗濯機置き場、IHクッキングヒーター、オールフローリング、バルコニー・ベランダ、エアコン(冷)、TVモニタ付インターフォン、24時間緊急対応、インターネット月額利用無料、地デジ対応、ゴミ集積所、プロパンガス
周辺施設	ファミリーマート石垣浜崎二丁目店、炭火焼肉やまもと、ルートイングランディア石垣
損害保険	加入必須
保証会社	あんしん保証株式会社、初回保証料:総賃料×50%、以降月々総賃料の1.5%の月額保証料発生
他費用	●仲介手数料:家賃1.1ヶ月分(税込) ●JICフルサポート:月額2,750円(税込)加入必須 ●除菌消臭施工:12,100円●特定消火器:6,380円 ※初期費用概算:137,670円(1ヶ月分の家賃含む) ※退去時、入居期間に関わらず清掃費、エアコンクリーニング代として約49,000円(税別)が発生いたします