

古波蔵マンションAP M301

物件間取



新栄町地区の3DKです♪、コンビニ徒歩圏内★、雨戸付きで台風の日も安心ですね!!、キッチン・トイレ・シャワー新品交換済み!、※室内禁煙といたします、

物件外観



現地案内



※ 本紙情報と相違する場合は、現況を優先します。

種別	賃貸マンション・アパート
間取	3DK
賃貸条件	5.5万円 (共益費 0円)
	敷金 - - / 礼金 - -

住所	石垣市宇新栄町5-3
学区	新川学区
建物	築年月 1976年11月(築49年)
	構造 鉄筋コンクリートブロック造
	専有面積 39.44㎡ (11.93坪)
	所在階 3階 / 4階建
	駐車場 なし

設備	押入れ、ガスキッチン、角部屋、オールフローリング、バルコニー・ベランダ、24時間緊急対応、地デジ対応、ゴミ集積所、プロパンガス
周辺施設	新栄公園、石垣市民会館、JAファーマーズマーケットやえやまゆらていく市場、ファミリーマート浜崎二丁目店、木田商会、
損害保険	加入必須
保証会社	あんしん保証株式会社、初回保証料:総賃料×50%、以降月々総賃料の1.5%の月額保証料発生
他費用	●仲介手数料:家賃1.1ヶ月分(税込) ●JICフルサポート:月額2,750円(税込)加入必須 ●除菌消臭施工:13,200円●鍵交換:16,500円●特定消火器:12,760円 ※初期費用概算:192,250円(1ヶ月分の家賃含む) ※退去時、入居期間に関わらず清掃費として約49,000円(税別)が発生いたします