

# La・Ba-Lu Kanan新川 401

物件間取



シード線沿いにエレベータ付のマンション★、ガス乾燥機・エアコン1台付き!、さらにインターネット月額無料♪、駐車場1台3,300円(税込)になります!、※室内禁煙といたします、※写真は参考となります

物件外観



現地案内



※ 本紙情報と相違する場合は、現況を優先します。

種別	賃貸マンション・アパート
間取	2LDK
賃貸条件	9万円 (共益費 3,000円) 敷金-- / 礼金1ヶ月

住所	石垣市新川418-1										
学区	新川学区										
建物	<table border="1"> <tr> <td>築年月</td><td>2019年7月(築6年)</td></tr> <tr> <td>構造</td><td>鉄筋コンクリート造</td></tr> <tr> <td>専有面積</td><td>49.5m<sup>2</sup> (14.97坪)</td></tr> <tr> <td>所在階</td><td>4階 / 6階建</td></tr> <tr> <td>駐車場</td><td>あり</td></tr> </table>	築年月	2019年7月(築6年)	構造	鉄筋コンクリート造	専有面積	49.5m <sup>2</sup> (14.97坪)	所在階	4階 / 6階建	駐車場	あり
築年月	2019年7月(築6年)										
構造	鉄筋コンクリート造										
専有面積	49.5m <sup>2</sup> (14.97坪)										
所在階	4階 / 6階建										
駐車場	あり										
設備	クローゼット、シューズボックス、浴槽、バス・トイレ別、独立洗面台、室内洗濯機置き場、対面キッチン、ガスキッチン、角部屋、オールフローリング、バルコニー・ベランダ、エアコン(冷)、24時間緊急対応、インターネット対応、インターネット月額利用無料、地デジ対応、ゴミ集積所、プロパンガス										

周辺施設	BuilPani-ビルパニ-、ファミリーマート石垣新川シード店、澄友タイヤサービス
損害保険	加入必須
保証会社	あんしん保証株式会社、初回保証料:総賃料×50%、以降月々総賃料の1.5%の月額保証料発生
他費用	<ul style="list-style-type: none"> <li>●仲介手数料:家賃1.1ヶ月分(税込)</li> <li>●JJCフルサポート:月額2,750円(税込)加入必須</li> <li>●除菌消臭施工:15,400円●鍵交換:16,500円●特定消火器:12,760円</li> </ul> <p>※初期費用概算:385,535円(1ヶ月分の家賃含む)</p> <p>※退去時、入居期間間に関わらず清掃費、エアコンクリーニング代として約48,200円(税別)が発生いたします</p>