

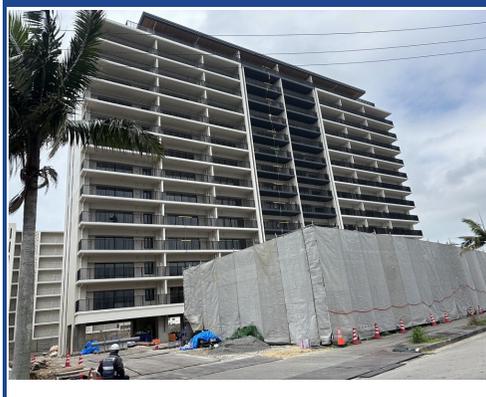
ザ・ファインレジデンス石垣島 5-D

物件間取



☆分譲マンション☆、【ザ・ファインレジデンス石垣島】賃貸募集開始☆、人気の真栄里エリアに、広々3LDKのお部屋が登場しました!!
 ..コンビニ・大型スーパーまで徒歩約5分♪、さらにメイクマンが目の前で、毎日のお買い物にもとても便利な好立地です!..お部屋はゆとりのある3LDK☆、ファミリーの方にもおすすめです(^)、嬉しい設...(省略)

物件外観



現地案内



※ 本紙情報と相違する場合は、現況を優先します。

種別	賃貸マンション・アパート
間取	3LDK
賃貸条件	22.5万円 (共益費 2.5万円)
	敷金- - / 礼金- -

住所	石垣市字真栄里260	
学区	平真学区	
建物	築年月	2026年7月(完成予定)
	構造	鉄筋コンクリート造
	専有面積	75.05㎡ (22.7坪)
	所在階	5階 / 14階建
	駐車場	あり

設備	クローゼット、シューズボックス、浴槽、バス・トイレ別、独立洗面台、室内洗濯機置き場、ガスキッチン、オールフローリング、バルコニー・ベランダ、エアコン(冷)、オートロック、インターネット月額利用無料、地デジ対応、BSアンテナ可、ゴミ集積所、プロパンガス
周辺施設	ゲオ石垣店、マックスバリュやいまい店、メイクマン石垣店、ふるさと食堂、ファミリーマート石垣真栄里バイパス店
損害保険	加入必須
保証会社	あんしん保証株式会社、初回保証料:総賃料×50%、以降月々総賃料の1.5%の月額保証料発生
他費用	●仲介手数料:家賃1.1ヶ月分(税込) ●JJCフルサポート:月額2,750円(税込)加入必須 ●除菌消臭施工:16,500円●特定消火器:12,760円 ※初期費用概算:594,385円(1ヶ月分の家賃含む) ※退去時、入居期間に関わらず清掃費、エアコンクリーニング代として約225,000円(税別)が発生いたします