

# リゾートマンションサンシャインビューテラス 105

## 物件間取



大浜地区で1LDK募集開始です!、インターネット無料☆、ガス乾燥機付き!!、駐車場1台付きです(^^♪、お問い合わせはお早めに☆  
 シ、※エアコンは残置物となります、※室内禁煙といたします

## 物件外観



## 現地案内



※ 本紙情報と相違する場合は、現況を優先します。

種別	賃貸マンション・アパート
間取	1LDK
賃貸条件	7.3万円 (共益費 3,000円)
	敷金-- / 礼金--

住所	石垣市大浜377-1	
学区	大浜学区	
建物	築年月	2016年4月(築10年)
	構造	鉄筋コンクリート造
	専有面積	28.46㎡ (8.61坪)
	所在階	1階 / 4階建
	駐車場	あり

設備	クローゼット、浴槽、バス・トイレ別、室内洗濯機置き場、ガスキッチン、角部屋、オールフローリング、バルコニー・ベランダ、エアコン(冷)、TVモニタ付インターフォン、24時間緊急対応、インターネット月額利用無料、地デジ対応、ゴミ集積所、プロパンガス
周辺施設	ファミリーマート 石垣大浜南店、ドン・キホーテ 石垣島店、ニトリ 石垣店
損害保険	加入必須
保証会社	あんしん保証株式会社、初回保証料:総賃料×50%、以降月々総賃料の1.5%の月額保証料発生
他費用	●仲介手数料:家賃1.1ヶ月分(税込) ●JJCフルサポート:月額2,750円(税込)加入必須 ●除菌消臭施工:12,100円●鍵交換:16,500円●特定消火器:12,760円 ※初期費用概算:239,785円(1ヶ月分の家賃含む) ※退去時、入居期間に関わらず清掃費として約40,000円(税別)が発生いたします