

T様邸(新川) 202

物件間取



石垣島の穏やかな暮らしを楽しめる、ゆとりある2LDKの戸建て物件です。約84㎡の広々とした空間に加え、リフォーム済みで設備も充実しており、快適な生活をすぐにスタートできます。システムキッチンにはIHや食洗機を備え、忙しい毎日をしっかりサポート。バス・トイレ別、独立洗面台、室内洗濯機置き場など、暮らしやすさにも配慮された設計...(省略)

物件外観



現地案内



※ 本紙情報と相違する場合は、現況を優先します。

種別	賃貸マンション・アパート
間取	2LDK
賃貸条件	18万円 (共益費 0円) 敷金-- / 礼金--

住所	石垣市新川2429	
学区	新川学区	
建物	築年月	1987年4月(築39年)
	構造	鉄筋コンクリートブロック造
	専有面積	84㎡ (25.41坪)
	所在階	2階 / 2階建
駐車場	あり(敷地外)	

設備	クローゼット、浴槽、バス・トイレ別、洗浄便座、独立洗面台、室内洗濯機置き場、対面キッチン、システムキッチン、IHクッキングヒーター、オールフローリング、バルコニー・ベランダ、窓2面以上、エアコン(冷)、地デジ対応、プロパンガス
周辺施設	マックスバリュ新川店、石垣市立新川小学校
損害保険	加入必須
保証会社	あんしん保証株式会社、初回保証料:総賃料×50%、以降月々総賃料の1.5%の月額保証料発生
他費用	●仲介手数料:家賃1.1ヶ月分(税込) ●JJCフルサポート:月額2,750円(税込)加入必須 ●除菌消臭施工:16,500円●特定消火器:12,760円 ※初期費用概算:502,925円(1ヶ月分の家賃含む) ※退去時、入居期間に関わらず清掃費、エアコンクリーニング代として約121,000円(税別)が発生いたします