

# 西ビル 401

## 物件間取



石垣島・美崎町の中心に位置する、利便性抜群の1LDK賃貸マンション。、飲食店や商業施設が徒歩圏内に揃い、日常生活から外食まで快適に過ごせるロケーションが魅力です。、お部屋は約29.7㎡の1LDKタイプ。、LDKと洋室がゆるやかに仕切られた使いやすい間取りで、ひとり暮らしはもちろん、ゆとりある生活を求める方にもおすすめです。、室...(省略)

## 物件外観



## 現地案内



※ 本紙情報と相違する場合は、現況を優先します。

種別	賃貸マンション・アパート
間取	1LDK
賃貸条件	7万円 (共益費 0円)
	敷金 - - / 礼金 - -

住所	石垣市美崎町9-9	
学区		
建物	築年月	1979年5月(築46年)
	構造	鉄筋コンクリート造
	専有面積	29.7㎡ (8.98坪)
	所在階	4階 / 4階建
	駐車場	なし

設備	シューズボックス、バス・トイレ別、室内洗濯機置き場、ガスキッチン、角部屋、オールフローリング、バルコニー・ベランダ、窓2面以上、エアコン(冷)、24時間緊急対応、ゴミ集積所、プロパンガス
周辺施設	石垣島ビレッジ、ファミリーマート730記念碑前店、ぐるりくるり石垣、
損害保険	加入必須
保証会社	あんしん保証株式会社、初回保証料:総賃料×50%、以降月々総賃料の1.5%の月額保証料発生
他費用	●仲介手数料:家賃1.1ヶ月分(税込) ●JICフルサポート:月額2,750円(税込)加入必須 ●除菌消臭施工:12,100円●鍵交換:16,500円●特定消火器:12,760円 ※初期費用概算:227,485円(1ヶ月分の家賃含む) ※退去時、入居期間に関わらず清掃費、エアコンクリーニング代として約49,000円(税別)が発生いたします