

# ピジョンハウス 202

## 物件間取



## 物件外観



## 現地案内



※ 本紙情報と相違する場合は、現況を優先します。

種別	賃貸マンション・アパート
間取	3LDK
賃貸条件	11.2万円 (共益費 3,000円)
	敷金- / 礼金1ヶ月

住所	石垣市宇大浜78番地	
学区	大浜学区	
建物	築年月	2014年9月(築11年)
	構造	鉄筋コンクリート造
	専有面積	61.4㎡ (18.57坪)
	所在階	2階
	駐車場	あり

設備	クローゼット、シューズボックス、浴槽、バス・トイレ別、独立洗面台、室内洗濯機置き場、対面キッチン、バルコニー・ベランダ、24時間緊急対応、プロパンガス
周辺施設	大浜中学校、大浜郵便局、JAおきなわ
損害保険	加入必須
保証会社	あんしん保証株式会社、初回保証料:総賃料×50%、以降月々総賃料の1.5%の月額保証料発生
他費用	●仲介手数料:家賃1.1ヶ月分(税込) ●JJCフルサポート:月額2,750円(税込)加入必須 ●除菌消臭施工:16,500円●鍵交換:16,500円●特定消火器:12,760円 ※初期費用概算:459,895円(1ヶ月分の家賃含む) ※退去時、入居期間に関わらず清掃費として約71,000円(税別)が発生いたします ※退去時の畳表替え費用として約33,000円(税別)は借主負担となります



閑静な住宅地★大浜中学校徒歩圏内☆、ファミリータイプ3LDK ☆々、駐車場2台付き!!、雨戸も付いているので台風も安心です♪、  
※2年未満解約時、短期違約金(家賃1か月分)発生します、※写真は参考となります(同物件201号室のものを使用しており、実際のお部屋は左右反転タイプとなります)、※室内禁煙といたします

Dramatic Communication  
**アパマンショップ** 石垣島店  
NETWORK

沖縄県知事(8)第2726号

株式会社日宅 (石垣島店)

〒907-0003 沖縄県石垣市宇平得58番地6

TEL: 0120-82-6966

FAX: 0980-88-6969

MAIL: ishigakijima@apamanshop-fc.com

取引態様: 代理

契約形態: 定期借家契約

情報公開日: 2026年4月21日