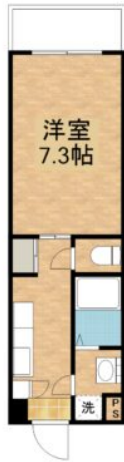


# サザンベル II 206

## 物件間取



## 物件外観



## 現地案内



大浜地区に単身物件でした!、エレベーター&オートロック付きで安心♪、駐車場、宅配BOX、ガス乾燥機、インターネットも付いています☆★、お問い合わせはお早めに(^\_^)♪、※駐車場は軽または4m以下の車両といたします。、※室内禁煙といたします。、※エアコンは残置物となります。

※ 本紙情報と相違する場合は、現況を優先します。

種別	賃貸マンション・アパート
間取	1K
賃貸条件	6.1万円 (共益費 4,000円)
	敷金 - - / 礼金1ヶ月

住所	石垣市字大浜529-1	
学区	大浜学区	
建物	築年月	2019年9月(築6年)
	構造	鉄筋コンクリート造
	専有面積	24.9㎡ (7.53坪)
	所在階	2階 / 6階建
	駐車場	あり

設備	クローゼット、シューズボックス、浴槽、バス・トイレ別、独立洗面台、室内洗濯機置き場、ガスキッチン、オールフローリング、バルコニー・ベランダ、TVモニター付インターフォン、オートロック、24時間緊急対応、インターネット月額利用無料、地デジ対応、ゴミ集積所、宅配ボックス、プロパンガス
周辺施設	ドン・キホーテ、徳洲会病院、大浜中学校、ニトリ、
損害保険	加入必須
保証会社	あんしん保証株式会社、初回保証料:総賃料×50%、以降月々総賃料の1.5%の月額保証料発生
他費用	●仲介手数料:家賃1.1ヶ月分(税込) ●JJCフルサポート:月額2,750円(税込)加入必須 ●除菌消臭施工:12,100円●鍵交換:16,500円●特定消火器:6,380円 ※初期費用概算:203,705円(1ヶ月分の家賃含む) ※退去時、入居期間に関わらず清掃費として約40,000円(税別)が発生いたします