古波蔵アパート A203

物件間取



日当り良好　スーパー近く　コンビニ近く　エアコン付　ペット相談可　海が近い　ネット付　駐車場付き

全室オールフローリングﾀ、、近くにコンビニや、ゆらてぃく市場も徒歩圏内となっております!、公園もあるので運動にも困らないですね(^^)/、、※室内禁煙といたします

物件外観



現地案内



※ 本紙情報と相違する場合は、現況を優先します。

種別	賃貸マンション・アパート
間取	1LDK
賃貸条件	4.7万円　(共益費 0円)
	敷金- - / 礼金- -

住所	石垣市新栄町5番地	
学区	新川学区	
建物	築年月	1979年6月(築47年)
	構造	鉄筋コンクリート造
	専有面積	27.05㎡ (8.18坪)
	所在階	2階
	駐車場	なし

設備	押入れ、ガスキッチン、角部屋、オールフローリング、バルコニー・ベランダ、エアコン(冷)、24時間緊急対応、ゴミ集積所、プロパンガス
周辺施設	新栄公園、石垣市民会館、JAファーマーズマーケットやえやまゆらてぃく市場、ファミリーマート浜崎二丁目店
損害保険	加入必須
保証会社	あんしん保証株式会社、初回保証料:30,000円、以降月々総賃料の1.5%の月額保証料発生
他費用	●仲介手数料:家賃1.1ヶ月分(税込) ●JJCフルサポート:月額2,750円(税込)加入必須 ●除菌消臭施工:12,100円●鍵交換:16,500円●特定消火器:6,380円 ※初期費用概算:166,430円(1ヶ月分の家賃含む) ※退去時、入居期間に関わらず清掃費として約40,000円(税別)が発生いたします

Dramatic Communication
アパマンショップ 石垣島店
NETWORK

沖縄県知事(8)第2726号
株式会社日宅（石垣島店）
〒907-0003 沖縄県石垣市字平得58番地6
TEL: 0120-82-6966
FAX: 0980-88-6969
MAIL: ishigakijima@apamanshop-fc.com

取引態様：代理
契約形態：普通借家契約
情報公開日：2026年 11月12日