

# ハウジング新川 3C

物件間取



新川地区!、コンクリート打ちっ放しのオシャレな1K♪、ペット飼育相談OK(小型犬または猫1匹)、☆駐車場1台込み★エアコン付き♪、※室内禁煙といたします、※写真は参考になります

物件外観



現地案内



※ 本紙情報と相違する場合は、現況を優先します。

種別	賃貸マンション・アパート
間取	1K
賃貸条件	5.3万円 (共益費 2,000円) 敷金-- / 礼金--
住所	石垣市字新川2222-1

建物	築年月	2008年12月(築17年)
	構造	鉄筋コンクリート造
	専有面積	21 m <sup>2</sup> (6.35坪)
	所在階	3階 / 4階建
	駐車場	あり

設備	クローゼット、シューズボックス、浴槽、ガスキッチン、オールフローリング、バルコニー、ベランダ、エアコン(冷)、24時間緊急対応、地デジ対応、プロパンガス
周辺施設	県営新川団地1号棟、真喜良郵便局、ファミリーマート、もちの木食堂
損害保険	加入必須
保証会社	あんしん保証株式会社、初回保証料:総賃料×50%、以降月々総賃料の1.5%の月額保証料発生
他費用	●仲介手数料:家賃1.1ヶ月分(税込) ●JJCフルサポート:月額2,750円(税込)加入必須 ●除菌消臭施工:12,100円●鍵交換:16,500円●特定消火器:6,380円 ※初期費用概算:182,570円(1ヶ月分の家賃含む) ※退去時、入居期間間に関わらず清掃費、エアコンクリーニング代として約49,000円(税別)が発生いたします