PREMIAGEフスヌカイシャン 203

物件間取

日当り良好　スーパー近く　コンビニ近く　エアコン付　ペット相談可　海が近い　ネット付　駐車場付き

☆真喜良地区☆、、なんと!エアコン2台付き!!、、雨戸がついているので台風も安心♪、しかも!アルミサッシの雨戸なので女性の方でも楽々♪♪、、★大容量のクローゼット、☆広々とした脱衣所、★駐車場1台無料、☆近くにはオシャレなカフェや有名なそば屋さんもありますよ^ ^♪、、お気軽にお問合せください♪

物件外観

現地案内

※ 本紙情報と相違する場合は、現況を優先します。

種別	賃貸マンション・アパート
間取	2DK
賃貸条件	7.7万円　(共益費 3,000円)
	敷金- - / 礼金- -

住所	石垣市字新川1695-119	
学区	真喜良学区	
建物	築年月	2009年1月(築17年)
	構造	鉄筋コンクリート造
	専有面積	51.84㎡（15.68坪）
	所在階	2階 / 3階建
	駐車場	あり

設備	クローゼット、シューズボックス、浴槽、バス・トイレ別、独立洗面台、室内洗濯機置き場、ガスキッチン、角部屋、オールフローリング、バルコニー・ベランダ、エアコン(冷)、24時間緊急対応、地デジ対応、ゴミ集積所、プロパンガス
周辺施設	グランヴィリオリゾート石垣島、石垣牛焼肉＆琉華焼肉、舟蔵の里
損害保険	加入必須
保証会社	あんしん保証株式会社、初回保証料:総賃料×50%、以降月々総賃料の1.5%の月額保証料発生
他費用	●仲介手数料:家賃1.1ヶ月分(税込) ●JJCフルサポート:月額2,750円(税込)加入必須 ●除菌消臭施工:15,400円●鍵交換:16,500円●特定消火器:12,760円 ※初期費用概算:253,503円(1ヶ月分の家賃含む) ※退去時、入居期間に関わらず清掃費、エアコンクリーニング代として約79,000円(税別)が発生いたします ※室内禁煙といたします

Dramatic Communication
アパマンショップ 石垣島店
NETWORK

沖縄県知事(8)第2726号
株式会社日宅（石垣島店）
〒907-0003 沖縄県石垣市字平得58番地6
TEL: 0120-82-6966
FAX: 0980-88-6969
MAIL: ishigakijima@apamanshop-fc.com

取引態様：代理
契約形態：普通借家契約
情報公開日：2026年 10月09日