PREMIAGEフスヌカイシャン 305

物件間取



日当り良好　スーパー近く　コンビニ近く　エアコン付　ペット相談可　海が近い　ネット付　駐車場付き

★1ヶ月フリーレント★、、石垣島・新川エリアに位置する本物件は、市街地からはやや距離がある分、静かで落ち着いた住環境が魅力の一室です。、周囲の喧騒から離れ、ゆったりとした時間を過ごしたい方に適したロケーションとなっています。、、室内はシンプルで使い勝手の良い間取りで、無駄のない設計が特徴です。、エアコンも設置されているため、石垣...(省略)

物件外観



現地案内



※ 本紙情報と相違する場合は、現況を優先します。

種別	賃貸マンション・アパート
間取	1K
賃貸条件	5.5万円　(共益費 3,000円)
	敷金- - / 礼金- -

住所	石垣市字新川1695-119	
学区	真喜良学区	
建物	築年月	2009年1月（築17年）
	構造	鉄筋コンクリート造
	専有面積	26㎡（7.87坪）
	所在階	3階 / 3階建
	駐車場	あり

設備	クローゼット、浴槽、室内洗濯機置き場、ガスキッチン、オールフローリング、バルコニー・ベランダ、エアコン（冷）、24時間緊急対応、インターネット月額利用無料、地デジ対応、ゴミ集積所、プロパンガス
周辺施設	グランヴィリオリゾート石垣島、石垣牛焼肉＆琉華焼肉、舟蔵の里
損害保険	加入必須
保証会社	あんしん保証株式会社、初回保証料：総賃料×50%、以降月々総賃料の1.5%の月額保証料発生
他費用	●仲介手数料：家賃1.1ヶ月分（税込） ●JJCフルサポート：月額2,750円(税込)加入必須 ●除菌消臭施工：12,100円●鍵交換：16,500円●特定消火器：6,380円 ※初期費用概算：188,915円（1ヶ月分の家賃含む） ※退去時、入居期間に関わらず清掃費、エアコンクリーニング代として約49,000円（税別）が発生いたします

Dramatic Communication
アパマンショップ 石垣島店
NETWORK

沖縄県知事(8)第2726号
株式会社日宅（石垣島店）
〒907-0003 沖縄県石垣市字平得58番地6
TEL: 0120-82-6966
FAX: 0980-88-6969
MAIL: ishigakijima@apamanshop-fc.com

取引態様：代理
契約形態：普通借家契約
情報公開日：2026年 10月20日