

# H. GARAGE 11号室

物件間取



☆平得エリア☆、メゾネットタイプ♪ペット飼育OK★、インターネット月額無料☆衣類ガス乾燥機付き★、エアコン&ビルトインコンロ完備☆、※室内禁煙といたします、※写真は参考となります

物件外観



※ 本紙情報と相違する場合は、現況を優先します。

種別	賃貸マンション・アパート	
間取	1R	
賃貸条件	7万円 (共益費 3,000円) 敷金-- / 礼金--	
住所	石垣市字平得399-22	
学区		
建物	築年月	2017年5月(築8年)
	構造	鉄筋コンクリートブロック造
	専有面積	31.11m <sup>2</sup> (9.41坪)
	所在階	1階 / 2階建
	駐車場	なし
設備	室内洗濯機置き場、ガスキッチン、角部屋、メゾネット、窓2面以上、エアコン(冷)、TVモニタ付インターフォン、24時間緊急対応、インターネット月額利用無料、地デジ対応、ゴミ集積所、プロパンガス	
周辺施設	石垣市総合体育館、ファミリーマート石垣平得店、とらオート中古車、八重山ホンダ	
損害保険	加入必須	
保証会社	あんしん保証株式会社、初回保証料:総賃料×50%、以降月々総賃料の1.5%の月額保証料発生	
他費用	<ul style="list-style-type: none"> <li>●仲介手数料:家賃1.1ヶ月分(税込)</li> <li>●JJCフルサポート:月額2,750円(税込)加入必須</li> <li>●除菌消臭施工:13,200円●鍵交換:16,500円●特定消火器:6,380円</li> </ul> <p>※初期費用概算:226,705円(1ヶ月分の家賃含む)</p> <p>※退去時、入居期間間に関わらず清掃費、エアコンクリーニング代として約50,000円(税別)が発生いたします</p>	