

# グランテージKINA 105

物件間取



★宮良小学区★、インターネット月額無料はもちろん!衣類ガス乾燥機付き☆、バス・トイレ別!浴槽付き★、エアコン1台&駐車場1台付き☆、室内洗濯機置き場に独立洗面台★、お気軽にお問合せください^^♪、※駐車場は軽自動車専用となります、※写真は参考となります、※室内禁煙といたします

物件外観



現地案内



※ 本紙情報と相違する場合は、現況を優先します。

|      |                    |
|------|--------------------|
| 種別   | 賃貸マンション・アパート       |
| 間取   | 1K                 |
| 賃貸条件 | 4.9万円 (共益費 3,000円) |
|      | 敷金 - - / 礼金 - -    |

|    |           |               |
|----|-----------|---------------|
| 住所 | 石垣市字宮良117 |               |
| 学区 | 宮良学区      |               |
| 建物 | 築年月       | 2017年7月(築9年)  |
|    | 構造        | 鉄筋コンクリート造     |
|    | 専有面積      | 23.29㎡(7.05坪) |
|    | 所在階       | 1階 / 3階建      |
|    | 駐車場       | あり            |

|      |                                                                                                                                                                                       |
|------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 設備   | クローゼット、シューズボックス、浴槽、バス・トイレ別、室内洗濯機置き場、角部屋、バルコニー・ベランダ、エアコン(冷)、24時間緊急対応、インターネット月額利用無料、プロパンガス                                                                                              |
| 周辺施設 | 石垣市立宮良小学校                                                                                                                                                                             |
| 損害保険 | 加入必須                                                                                                                                                                                  |
| 保証会社 | あんしん保証株式会社、初回保証料30,000円、以降月々総賃料の1.5%の月額保証料発生                                                                                                                                          |
| 他費用  | ●仲介手数料:家賃1.1ヶ月分(税込)<br>●JICフルサポート:月額2,750円(税込)加入必須<br>●除菌消臭施工:12,100円●鍵交換:16,500円●特定消火器:6,380円<br>※初期費用概算:173,630円(1ヶ月分の家賃含む)<br>※退去時、入居期間に関わらず清掃費、エアコンクリーニング代として約49,000円(税別)が発生いたします |