

# RESIDENCE.J 202

物件間取



物件外観



現地案内



シード線沿いでアクセス良好♪♪、エアコン完備で年中快適☆、バス・トイレ別、独立洗面台付き!、温水洗浄便座&ガス乾燥機で生活便利★、インターネット月額利用料無料♪、オートロック・TVモニター付きインターホンで安心のセキュリティ!!、宅配ボックス・エレベーター完備☆シ、、※室内禁煙といたします

※ 本紙情報と相違する場合は、現況を優先します。

|      |                    |
|------|--------------------|
| 種別   | 賃貸マンション・アパート       |
| 間取   | 1K                 |
| 賃貸条件 | 6.2万円 (共益費 3,000円) |
|      | 敷金 - - / 礼金 - -    |

|    |             |              |
|----|-------------|--------------|
| 住所 | 石垣市石垣464-10 |              |
| 学区 | 石垣学区        |              |
| 建物 | 築年月         | 2020年8月(築5年) |
|    | 構造          | 鉄筋コンクリート造    |
|    | 専有面積        | 23.4㎡(7.08坪) |
|    | 所在階         | 2階 / 7階建     |
|    | 駐車場         | なし           |

|      |                                                                                                                                                                                       |
|------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 設備   | シューズボックス、浴槽、バス・トイレ別、洗浄便座、独立洗面台、シャンプードレッサー、室内洗濯機置き場、ガスキッチン、南向きベランダ、オールフローリング、バルコニー・ベランダ、エアコン(冷暖)、TVモニタ付インターフォン、オートロック、24時間緊急対応、インターネット対応、インターネット月額利用無料、地デジ対応、ゴミ集積所、宅配ボックス、プロパンガス       |
| 周辺施設 | ビリヤード越後屋、とうふの比嘉、椰子の家 惣屋、時計台食堂                                                                                                                                                         |
| 損害保険 | 加入必須                                                                                                                                                                                  |
| 保証会社 | あんしん保証株式会社、初回保証料:総賃料×50%、以降月々総賃料の1.5%の月額保証料発生                                                                                                                                         |
| 他費用  | ●仲介手数料:家賃1.1ヶ月分(税込)<br>●JICフルサポート:月額2,750円(税込)加入必須<br>●除菌消臭施工:12,100円●鍵交換:16,500円●特定消火器:6,380円<br>※初期費用概算:206,345円(1ヶ月分の家賃含む)<br>※退去時、入居期間に関わらず清掃費、エアコンクリーニング代として約49,000円(税別)が発生いたします |