## プラージュ石垣 207





















石垣市新川エリアに位置する築浅マンション「プラージュ石垣」。、 今回ご紹介するのは、充実した設備と快適な住環境を兼ね備えた2L DK(55.08㎡)·207号室です。、、2023年築のきれいな建物は、鉄筋 コンクリート造・オートロック完備で安心のセキュリティ。、エントランス には宅配ボックスを備え、外出が多い方にも便利な仕様です。、、お…( 省略)





※ 本紙情報と相違する場合は、現況を優先します。

種別	賃貸マンション・アパート
間取	2LDK
賃貸条件	12万円 (共益費 4,000円)
	敷金 / 礼金

住所	石垣市新川2359-1		
学区	真喜良学区		
建物	築年月	2023年3月(築2年)	
	構造	鉄筋コンクリート造	
	専有面積	55.08㎡ (16.66坪)	
	所在階	2階 / 5階建	
	駐車場	あり	

設備	クローゼット、シューズボックス、浴槽、バス・トイレ別、洗浄便座、独立洗面台、シャンプードレッサー、室内洗濯機置き場、対面キッチン、システムキッチン、IHクッキングヒーター、コンロ2ロ以上、角部屋、オールフローリング、バルコニー・ベランダ、窓2面以上、エアコン(冷暖)、TVモニタ付インターフォン、オートロック、24時間緊急対応、インターネット対応、インターネット月額利用無料、地デジ対応、ゴミ集積所、宅配ボックス、プロパンガス
周辺施設	美ちゅら、真喜良郵便局、ファミリーマート石垣真喜良店、舟蔵公園
損害保険	加入必須
保証会社	あんしん保証株式会社、初回保証料:総賃料×50%、以降月々総賃料の1.5 %の月額保証料発生
他費用	●仲介手数料:家賃1.1ヶ月分(税込) ●JJCフルサポート:月額2,750円(税込)加入必須 ●除菌消臭施工:15,400円●鍵交換:16,500円●特定消火器:12,760円 ※初期費用概算:368,325円(1ヶ月分の家賃含む) ※退去時、入居期間に関わらず清掃費、エアコンクリーニング代として約107, 000円(税別)が発生いたします

ショップ 石垣島店

沖縄県知事(8)第2726号

## 株式会社日宅(石垣島店)

〒907-0003 沖縄県石垣市字平得58番地6

TEL: 0120-82-6966 FAX: 0980-88-6969

MAIL: ishigakijima@apamanshop-fc.com

取引態様:代理

契約形態:普通借家契約

情報公開日: 2025年 12月01日