

# プラージュ石垣 207

物件間取



石垣市新川エリアに位置する築浅マンション「プラージュ石垣」。、今回ご紹介するのは、充実した設備と快適な住環境を兼ね備えた2LDK(55.08m<sup>2</sup>)・207号室です。、2023年築のきれいな建物は、鉄筋コンクリート造・オートロック完備で安心のセキュリティ。、エントランスには宅配ボックスを備え、外出が多い方にも便利な仕様です。、お...。(省略)

物件外観



現地案内



※ 本紙情報と相違する場合は、現況を優先します。

種別	賃貸マンション・アパート
間取	2LDK
賃貸条件	12万円 (共益費 4,000円) 敷金-- / 礼金--
住所	石垣市新川12359-1

学区	真喜良学区
建築年月	2023年3月(築2年)
構造	鉄筋コンクリート造
専有面積	55.08m <sup>2</sup> (16.66坪)
所在階	2階 / 5階建
駐車場	あり

設備	クローゼット、シューズボックス、浴槽、バス・トイレ別、洗浄便座、独立洗面台、シャンプードレッサー、室内洗濯機置き場、対面キッチン、システムキッチン、IHクッキングヒーター、コンロ2口以上、角部屋、オールフローリング、バルコニー・ベランダ、窓2面以上、エアコン(冷暖)、TVモニタ付インターフォン、オートロック、24時間緊急対応、インターネット対応、インターネット月額利用無料、地デジ対応、ゴミ集積所、宅配ボックス、プロパンガス
周辺施設	美ちゅら、真喜良郵便局、ファミリーマート石垣真喜良店、舟蔵公園
損害保険	加入必須
保証会社	あんしん保証株式会社、初回保証料:総賃料×50%、以降月々総賃料の1.5%の月額保証料発生
他費用	●仲介手数料:家賃1.1ヶ月分(税込) ●JJCフルサポート:月額2,750円(税込)加入必須 ●除菌消臭施工:15,400円●鍵交換:16,500円●特定消火器:12,760円 ※初期費用概算:368,325円(1ヶ月分の家賃含む) ※退去時、入居期間間に関わらず清掃費、エアコンクリーニング代として約107,000円(税別)が発生いたします

Dramatic Communication

**アパマンショップ 石垣島店**  
NETWORK

沖縄県知事(8)第2726号

株式会社日宅 (石垣島店)

〒907-0003 沖縄県石垣市字平得58番地6

TEL: 0120-82-6966

FAX: 0980-88-6969

MAIL: ishigakijima@apamanshop-fc.com

取引態様 : 代理

契約形態 : 普通借家契約

情報公開日 : 2026年1月16日