マンションエステート.U 505

物件間取



日当り良好　スーパー近く　**コンビニ近く**　**エアコン付**　ペット相談可　海が近い　**ネット付**　**駐車場付き**

石小・石中学区にファミリータイプの2DKでました♪、市役所前通り★ファミマまですぐの便利な立地です♪、、エアコン1台＆近隣駐車場1台付き（軽自動車専用）!、、嬉しいバス・トイレ別＆室内洗濯機置き場★、、※室内禁煙といたします、※温水洗浄便座は残置物となります

物件外観



現地案内



※ 本紙情報と相違する場合は、現況を優先します。

種別	賃貸マンション・アパート
間取	2DK
賃貸条件	9.5万円　(共益費 5,000円)
	敷金- - / 礼金- -

住所	石垣市字石垣270-3	
学区	石垣学区	
建物	築年月	2001年11月（築25年）
	構造	鉄筋コンクリート造
	専有面積	44.66㎡（13.51坪）
	所在階	4階 / 4階建
	駐車場	あり（敷地外）

設備	押入れ、シューズボックス、バス・トイレ別、独立洗面台、シャンプードレッサー、室内洗濯機置き場、ガスキッチン、角部屋、バルコニー・ベランダ、出窓、窓2面以上、エアコン（冷）、TVモニタ付インターフォン、24時間緊急対応、インターネット対応、インターネット月額利用無料、地デジ対応、ゴミ集積所、プロパンガス
周辺施設	ファミリーマート石垣美崎新栄通り店、JAファーマーズマーケットやえやまゆらていく市場
損害保険	加入必須
保証会社	あんしん保証株式会社、初回保証料：総賃料×50%、以降月々総賃料の1.5%の月額保証料発生
他費用	●仲介手数料：家賃1.1ヶ月分（税込） ●JJCフルサポート：月額2,750円(税込)加入必須 ●除菌消臭施工：13,200円●鍵交換：16,500円●特定消火器：12,760円 ※初期費用概算：301,085円（1ヶ月分の家賃含む） ※退去時、入居期間に関わらず清掃費、エアコンクリーニング代として約63,000円（税別）が発生いたします ※退去時の畳表替え費用として約33,000円(税別)は借主負担となります

Dramatic Communication
アパマンショップ 石垣島店
NETWORK

沖縄県知事(8)第2726号
株式会社日宅（石垣島店）
〒907-0003 沖縄県石垣市字平得58番地6
TEL: 0120-82-6966
FAX: 0980-88-6969
MAIL: ishigakijima@apamanshop-fc.com

取引態様：代理
契約形態：普通借家契約
情報公開日：2026年 11月09日