

# SUNHEIM TOMIKAWA 205

## 物件間取



☆登野城地区★、★730交差点まで徒歩圏内★、、石垣島の繁華街にも近く、徒歩でいろんな飲食店にも行けちゃいます!、、コンビニ、ファストフード店も近くにありますよ♪、、エアコン1台&駐車場1台付き★、うれしい浴室乾燥機までついてます♪、、インターネット月額無料♪♪、、※室内禁煙といたします、※写真は参考となります

## 物件外観



## 現地案内



※ 本紙情報と相違する場合は、現況を優先します。

種別	賃貸マンション・アパート
間取	1K
賃貸条件	7万円 (共益費 3,000円)
	敷金- - / 礼金- -

住所	石垣市字登野城	
学区	登野城学区	
建物	築年月	2017年6月(築8年)
	構造	鉄筋コンクリート造
	専有面積	24.6㎡ (7.44坪)
	所在階	2階 / 4階建
駐車場	あり	

設備	クローゼット、シューズボックス、浴槽、バス・トイレ別、室内洗濯機置き場、ガスキッチン、オールフローリング、バルコニー・ベランダ、エアコン(冷)、TVモニターインターフォン、24時間緊急対応、インターネット対応、インターネット月額利用無料、地デジ対応、ゴミ集積所、プロパンガス
周辺施設	琉球銀行八重山支店、八重山郵便局、石垣税務署
損害保険	加入必須
保証会社	あんしん保証株式会社、初回保証料:総賃料×50%、以降月々総賃料の1.5%の月額保証料発生
他費用	●仲介手数料:家賃1.1ヶ月分(税込) ●JJCフルサポート:月額2,750円(税込)加入必須 ●除菌消臭施工:12,100円●鍵交換:16,500円●特定消火器:6,380円 ※初期費用概算:225,605円(1ヶ月分の家賃含む) ※退去時、入居期間に関わらず清掃費、エアコンクリーニング代として約49,000円(税別)が発生いたします