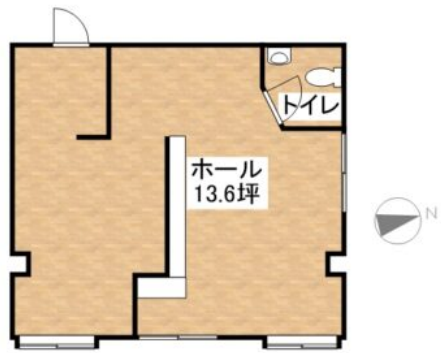
ヒカリテラス 101

物件間取



日当り良好　スーパー近く　コンビニ近く　エアコン付　ペット相談可　海が近い　ネット付　駐車場付き

真栄里地区の好立地の店舗です♬♬、バイパスの大通り沿い☆、、人目につきやすいので集客率UP!?、、塾や事務所におススメです♪、(エステサロンなど相談可)、、※駐車場は店舗前右側1台となります、※写真は参考となります、※室内禁煙とします

物件外観

現地案内

※ 本紙情報と相違する場合は、現況を優先します。

種別	貸テナント
間取	テナント
賃貸条件	15.4万円　(共益費 - -)
	敷金1ヶ月 / 礼金1ヶ月

住所		石垣市字真栄里237-5
学区		
建物	築年月	2002年7月(築23年)
	構造	鉄筋コンクリート造
	専有面積	46.92㎡ (14.19坪)
	所在階	1階 / 2階建
	駐車場	あり

設備	24時間緊急対応
周辺施設	ファミリーマート
損害保険	加入必須
保証会社	あんしん保証株式会社、初回保証料:総賃料×50%、以降月々総賃料の1.7%の月額保証料発生
他費用	●仲介手数料:賃料1.1ヶ月分(税込) ※初期費用概算:683,125円(1ヶ月分の家賃含む) ※退去時、原則スケルトンにて引渡し(相談可)

Dramatic Communication
アパマンショップ 石垣島店
NETWORK

沖縄県知事(8)第2726号
株式会社日宅（石垣島店）
〒907-0003 沖縄県石垣市字平得58番地6

TEL: 0120-82-6966
FAX: 0980-88-6969
MAIL: ishigakijima@apamanshop-fc.com

取引態様：一般媒介
契約形態：定期借家契約
情報公開日：2025年 8月25日