

# 大濱アパート 302

## 物件間取



## 物件外観



## 現地案内



- 日当たり良好
- スーパー近く
- コンビニ近く
- エアコン付
- ペット相談可
- 海が近い
- ネット付
- 駐車場付き

石垣小学校区☆幼稚園も目の前なので通学も安心☆、ファミリータイプ3DKです。玄関の専用ポーチが広々ご利用できます。※駐車場は軽自動車専用となります。※室内禁煙といたします

※ 本紙情報と相違する場合は、現況を優先します。

種別	賃貸マンション・アパート
間取	3DK
賃貸条件	7.5万円 (共益費 0円)
	敷金 - - / 礼金 - -

住所	石垣市字石垣312-4	
学区	石垣学区	
建物	築年月	1997年7月(築27年)
	構造	鉄筋コンクリート造
	専有面積	52.05㎡ (15.75坪)
	所在階	3階 / 3階建
駐車場	あり	

設備	押入れ、シューズボックス、バス・トイレ別、ガスキッチン、バルコニー・ベランダ、24時間緊急対応、地デジ対応、ゴミ集積所、プロパンガス
周辺施設	みやとり幼稚園、南西スーパー、あじゅんま、
損害保険	加入必須
保証会社	あんしん保証株式会社、初回保証料:総賃料×50%、以降月々総賃料の1.5%の月額保証料発生
他費用	●JICフルサポート:月額2,750円(税込)加入必須 ●除菌消臭施工:15,400円●鍵交換:16,500円●特定消火器:12,760円 ※初期費用概算:245,325円(1ヶ月分の家賃含む) ※退去時、入居期間に関わらず清掃費として約62,000円(税別)が発生いたします ※退去時の畳表替え費用として約84,000円(税込)は借主負担となります