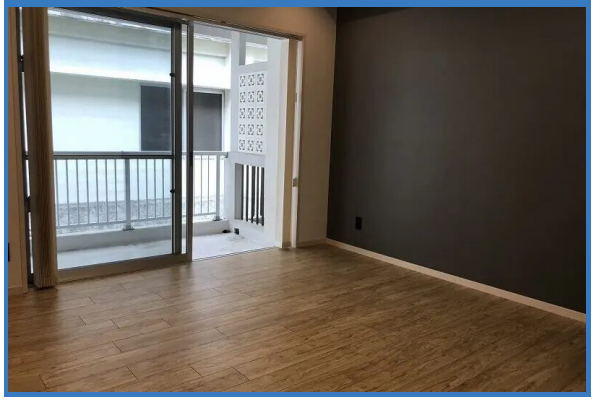
K・Y Apartment 202

物件間取



石垣島の落ち着いた住環境に佇む、快適性とゆとりを兼ね備えた2Kの住まいです。
ファミリーや二人暮らしにちょうど良く、のびのびとした暮らしを実現します。
リフォーム済みの室内は清潔感があり、新生活を気持ちよくスタートできるのが魅力です。
キッチンには料理がしやすい機能的な設備を完備。
バス・トイレ別、独立洗面台、室内洗濯機置き場など、日常生活の快適さにも配慮されています。
さらにエアコンが2台設置されており、石垣島特有の気候でも一年を通して快適に過ごせます。
敷地外駐車場付きで車移動がしやすく、日々の暮らしにも便利です。
周辺には生活施設が揃っており、利便性と自然環境のバランスが取れた立地も魅力のひとつです。
定期借家契約（2年）となるため、ライフスタイルに合わせた住み替えを検討されている方にも適した一室です。
石垣島で快適な暮らしと南国の穏やかな時間を求める方に、ぜひおすすめしたい物件です。
※室内禁煙といたします

物件外観



現地案内



※掲載されている物件データが現況と異なる場合は現況を優先します。

種別	マンション
間取	2K
賃貸条件	12万円 (共益費：3,000円)
	敷金 1ヶ月 / 礼金 1ヶ月

所在地	新川2429-1	
学区	新川学区	
建物	敷地面積	40㎡（約24.7帖）
	築年月	1987年2月（築39年）
	所在階/階建	2階 / 2階建
	建物構造	鉄筋コンクリートブロック造
	バルコニー面積	
	駐車場	あり（敷地外）

設備	スーパー近く, エアコン付き, ネット込, 駐車場付, プロパンガス, インターネット対応, インターネット月額利用無料, 地デジ対応, オールフローリング, バルコニー・ベランダ, 窓２面以上, エアコン（冷暖）, ＩＨクッキングヒーター, 浴槽, バス・トイレ別, 洗浄便座, 独立洗面台, 室内洗濯機置き場, クローゼット
周辺施設	マックスバリュ新川店 石垣市立新川小学校
家賃保証	あんしん保証株式会社 初回保証料：総賃料×50% 以降月々総賃料の1.5%の月額保証料発生
入居条件	

Dramatic Communication
アパマンショップ 石垣島店
NETWORK

沖縄県知事(8)第2726号
株式会社日宅(石垣島店)
〒907-0003 沖縄県石垣市字平得58-6
TEL：0120-82-6966
FAX：0980-88-6969
E-Mail：ishigakijima@apamanshop-fc.com

取引態様：一般媒介
契約形態：定期借家
情報公開日：2026年11月11日